



COMUNE DI GRIMACCO

PROVINCIA DI UDINE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

SERVIZIO: TECNICO

Numero **176** /Uff. Tec

Data **29 LUG. 2015**

OGGETTO: Immobile di proprietà comunale adibito a sede della stazione dei carabinieri di Grimacco.-
Rinnovo contratto di locazione rep. n. 4133 del 24 luglio 2003 e atto aggiuntivo n. 4160 del 11.11.2004
scaduti in data 31.03.2011.- Accettazione canone di locazione periodo : 01.10.2014 al 30.09.2015.-

Il responsabile dell'area tecnica

Visto il decreto del sindaco n. 01 del 28 maggio 2014 , con cui è stato formalmente nominato responsabile dell'area tecnica ;

Premesso:

° che l'immobile di proprietà di questo Comune, ubicato in frazione Clodig, civico n. 37, individuato catastalmente alla p.c. n. 534, fg. 13, è stato locato a sede della locale stazione dei carabinieri ;

° che con il ministero dell'interno direzione generale della pubblica sicurezza è stato stipulato il contratto di locazione rep. n. 4133, del 24 luglio 2003 e atto aggiuntivo rep. n. 4160, dell' 11 novembre 2004, nonché fissato in complessivi € 12.271,01= il canone di affitto annuo;

° che il citato contratto è scaduto in data 31 marzo 2011;

° che con deliberazioni della giunta comunale sono state accettate le riduzioni rispettivamente del 10% e 15%, su precise disposizioni di legge, e, pertanto, con una riduzione del canone, attualmente in vigore, pari a € 9.387,33=;

Vista e richiamata la precorsa corrispondenza tra le parti interessate per il rinnovo dello stesso;

Vista e richiamata la legge n. 191/2009, art. 2, comma 222, che definisce gli adempimenti connessi ai rinnovi dei contratti di locazione passiva delle amministrazioni dello stato;

Vista e richiamate la nota prot. n.33098, del 06 giugno 2015, della prefettura di Udine, con la quale si richiede l'accettazione del canone di locazione fissato in € 9.387,33= per il pagamento del 1° e 2° semestre 2015(periodo 01 ottobre 2014 ad 30 settembre 2015);

Visto il decreto n. 2, dd. 24 luglio 2015 e in particolare l'art. 3, che attribuisce al Sindaco, ai sensi dell'art. 9, comma 8, del vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, la diretta responsabilità dell'area

